

Proviido Skov & Natur ApS
Att.: Peter Wortmann
Reservevej 85
7800 Skive



THISTED KOMMUNE

Byg og Byfornyelse

11. september 2025

SagsID.: 01.13.23-P19-9-25
Medarbejder: TFB

Skovrejsning – Anmeldelse og afgørelse om ikke VVM

Thisted Kommune har modtaget anmeldelse af skovrejsning og VVM-screening på matr.nr. 1a, Ballerum By, Tved – Troldborgvej 11, 7700 Thisted. Skovrejsningen udgår 3 ha blandet løvskov. Uddrag af anmeldelse fremgår af bilag E.

Anmeldelse af skovrejsning

Der er anmeldt skovrejsning på 3 ha på matr.nr. 1a Ballerum By, Tved – Troldborgvej 11, 7700 Thisted. Anmeldelse af den ønskede skovrejsning er sket i henhold til bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur og i medfør af lov bekendtgørelse om drift af landbrugsjord.

VVM-Screening

Nyetablering af skov skal screenes for sin virkning på miljøet jf. VVM-bekendtgørelsens bilag 2, punkt 1d. Thisted Kommune afgør på baggrund af screeningen, at den ansøgte skovrejsning på 3 ha på overstående matrikel, ikke kan forventes en væsentlig indvirkning på miljøet og således ikke kræver en VVM-redegørelse.

Thisted Kommune har på baggrund af en VVM-screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering. Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven. VVM-screeningen er ikke en tilladelse men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal igennem en VVM-proces. Screeningens vedlagt i form af et skema, se bilag B.

Offentliggørelse og klagefrist

Afgørelse om ikke VVM offentliggøres på Thisted Kommunes hjemmeside [Høringer og offentliggørelser | Thisted Kommune](#) den 11. september 2025.

Klagefristen er **den 9. oktober 2025**.

Skovetableringen må ikke påbegyndes inden klagefristen i forhold til VVM-screeningen er udløbet. Klagevejledningen er placeret i bilag A. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 5 år efter meddelelsen.

Vurdering af projektet i forhold til lovgivningen om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur og om af lovbekendtgørelse om drift af landbrugsjord.

Vurderingen er foretaget på baggrund af følgende punkter:

- Beskyttede naturtyper, jf. naturbeskyttelseslovens § 3
- Beskyttelseslinjer omkring fortidsminder, vandløb og søer
- Fredede fortidsminder
- Beskyttede sten- og jorddiger, jf. museumslovens § 29 a
- Vandløbsloven
- Områdeudpegningen (skovrejsningsområde eller negativområde)
- Område med særlige drikkevandsinteresser eller område, hvor der er udarbejdet indsatsplan af hensyn til drikkevand, jf. kommuneplanen (her medregnes også områder i offentliggjorte planforslag)
- Fredninger
- Internationale naturbeskyttelsesområder som f.eks. habitat- og fuglebeskyttelsesområder

Ovenstående punkter giver alene anledning til nedenstående bemærkninger.

Kommuneplanen

Arealet hvor der ønskes skovrejsning, er primært udlagt som ønsket skovrejsningsområde. Arealet er i dag primært landbrugsjord, så landskabstrækkende vil blive ændret ved en skovrejsning, det vurderes dog, at denne ændring vil være positiv. En mindre del af området er udlagt som uønsket skovrejsningsområde, hvilket skyldes at område samtidig er udlagt i regionens råstofområde.

Region Nordjylland har den 8. august 2025 oplyst Thisted Kommune:

Region Nordjylland kan i det konkrete tilfælde acceptere, at der rejses skov på det markerede areal, selvom det overlapper med et udlagt råstofområde. Regionens ligger til grund, at der er tale om et relativt lille areal i udkanten af graveområdet, og at det vurderes, at skovrejsningen ikke vil besværliggøre en eventuel fremtidig råstofindvinding inden for graveområdet.

Drikkevandsinteresser

Se vedlagt bilag D

Øvrige forhold

Anmeldelsen om skovrejsning er indberettet i det nationale system MARS.

Hvis der under etableringen af skov dukker fortidsminder op, skal arbejdet straks standses, og det lokale arkæologiske museum kontaktes.

Yderligere oplysninger kan fås hos undertegnede sagsbehandler på telefon 99 17 22 49 eller e-mail skovogland@thisted.dk.

Kopi af brevet er sendt til klageberettigede:

- Danmarks Naturfredningsforening, Thy
- Danmarks Naturfredningsforening
- Friluftsrådet Nordvest

- Dansk Ornitologisk Forening
- DOF Nordvestjylland
- Dansk Botanisk Forening
- Nationalpark Thy
- Thisted Museum
- SGAV

Med venlig hilsen

Tina Fuglsang Bach
Planlægger

Bilag A – Klagevejledning til VVM-screening

Klagevejledning

Du kan klage via Klageportalen. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk og www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Thisted Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Thisted Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr.* for privatpersoner og 1800 kr.* for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvis medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Thisted Kommune. Thisted Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget inden 4 uger fra modtagelsen af dette brev.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra modtagelse af dette brev.

*De nævnte gebyrer reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på nævnets hjemmeside.

Databeskyttelse

Du kan kontakte kommunens databeskyttelsesrådgiver på mail databeskyttelse@thisted.dk, om dine rettigheder i henhold til databeskyttelseslovgivningen. Du har ret til at klage til Datatilsynet over kommunens behandling af dine personlige oplysninger. Du kan læse mere om databeskyttelsesrådgiverens rolle på Datatilsynets hjemmeside.

Kommunen sletter oplysningerne, når opbevaringspligten udløber, og et eventuelt arkiveringskrav er opfyldt. Når oplysningerne er arkiveret eller slettet, har kommunen ikke længere adgang til dem.

Du kan læse mere om formålet med og retsgrundlaget for behandling af dine personoplysninger her [Databeskyttelse | Thisted Kommune](#)

Bilag B – VVM-screeningsskema
Screeningsskema

VVM Myndighed	Thisted Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. anmeldelsen:	Skovrejsning
Navn og adresse på bygherre	Chris Vangsgaard, Døjholtvej 13, 7700 Thisted
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Peter Wortmann - Proviido Skov og Natur – 6024 7032
Projektets placering	Troldborgvej 11, 7700 Thisted
Projektet berører følgende kommuner	Thisted Kommune
Oversigtskort i målestok	1: 10.000 Oversigtskort Fig. 1, Bilag C
Kortbilag i målestok	1: 5.000 Troldborgvej 11 Fig. 2, Bilag C

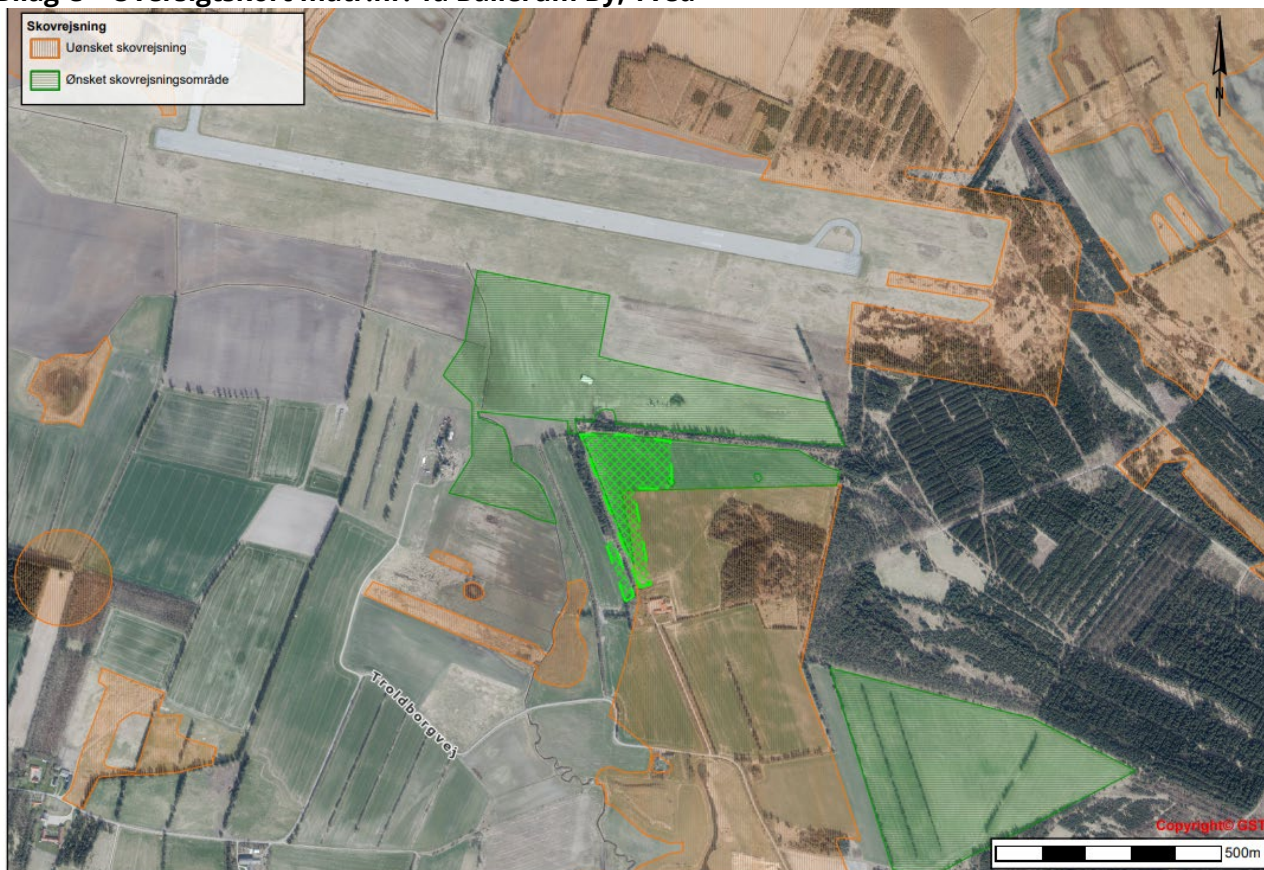
Forholdet til VVM-reglerne		Ja		Nej	
Er anlægget opført på bilag 1 i LBK nr. 4 af 3. januar 2023?				X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligt
Er anlægget opført på bilag 2 i LBK nr. 4 af 3. januar 2023?		X			Hvis ja, skal der gennemføres en screening, hvis nej, er anlægget ikke omfattet af VVM-reglerne og skal derfor ikke screenes.
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Thisted Kommunes bemærkninger
1. Anlæggets karakteristika:					
1. Arealbehovet i ha:					3 ha nyplantning
2. Er der andre ejere end Bygherre?:				X	
3. Det bebyggede areal i m ² og bygningsmasse i m ³	X				

4. Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:	x				Skovrejsningsarealet planlægges til ca. 3 hektar. Træerne ventes at opnå en højde på 20-30 meter om 30-100 år.
5. Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: Råstoffer – type og mængde: Mellemprodukter – type og mængde: Færdigvarer – type og mængde:	x				Det planlægges at skoven vil blive etableret ved plantning i foråret 2026. Formentlig i perioden 04/26-06/26.
6. Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg:					
7. Anlæggets længde for strækingsanlæg:					
8. Anlægget behov for råstoffer – type og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:					
9. Behov for vand – kvalitet og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:	x x				
10. Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				x	
11. Affaldstype og mængder, som følge af anlægget: Farligt affald: Andet affald: Spildevand:	x				
12. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:				x	
13. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:				x	
14. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:				x	
15. Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:				x	
16. Vil anlægget give anledning til støvgener:				x	
17. Vil anlægget give anledning til lugtgener:				x	
18. Vil anlægget give anledning til lysgener:				x	
19. Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld:				x	
2. Anlæggets placering					

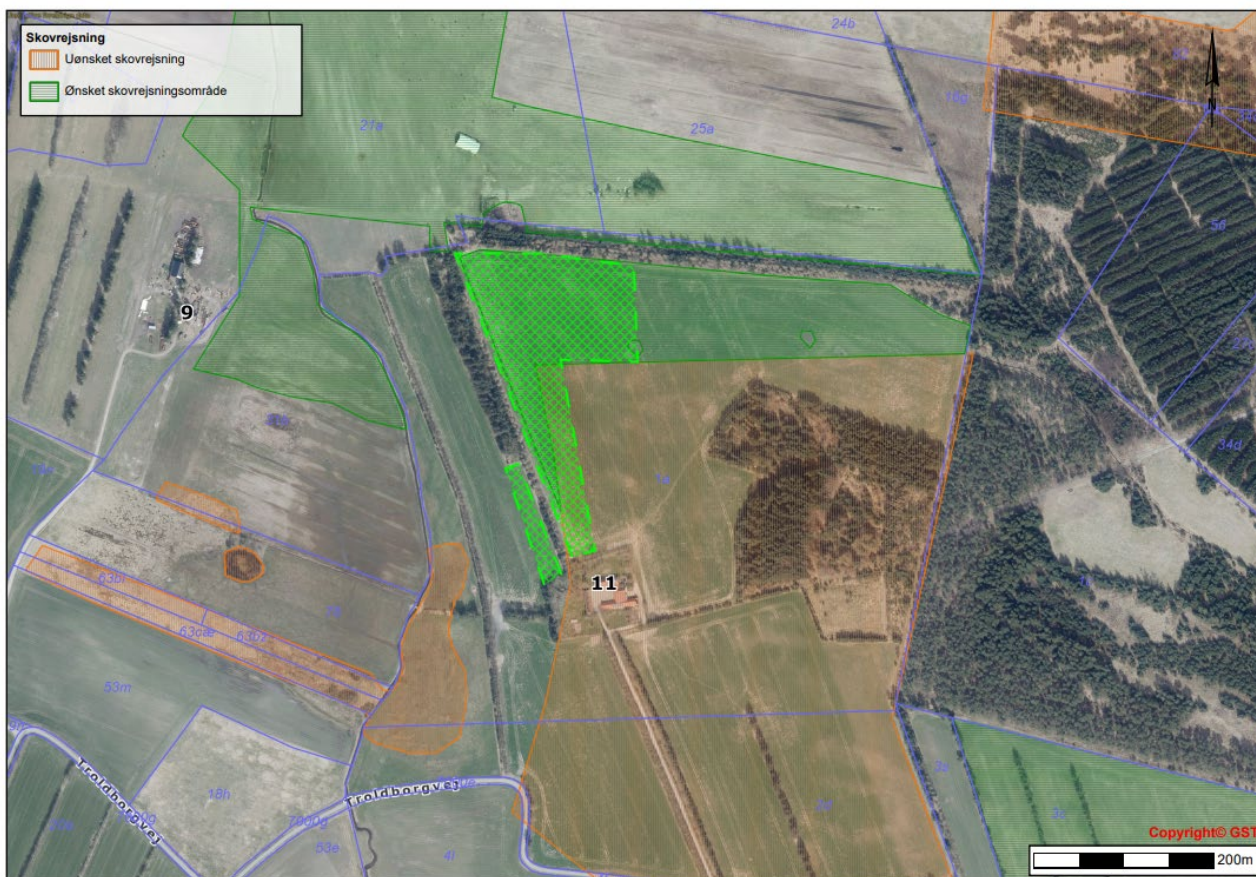
20. Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:					Arealet ændres fra dyrket mark til skov.
21. Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:				x	
22. Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:				x	Arealet er primært udpeget til ønsket skovrejsningsområde. En mindre del af området er udlagt som uønsket skovrejsningsområde, hvilket skyldes at område samtidig er udlagt i regionens råstofområde.
23. Indebærer anlægget behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:				x	Området sydøst for skovrejsningsområdet er udlagt til råstofområde. En mindre del af skovrejsningsområdet overlapper med råstofområdet. Der er givet accept fra Region Nordjylland til skovrejsning indenfor området.
24. Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand:				x	Se bilag D
25. Indebærer anlægget en mulig påvirkning af sårbare vådområder:				x	
26. Er anlægget tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen:				x	
27. Forudsætter anlægget rydning af skov:				x	
28. Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker:				x	
29. Tænkes anlægget placeret i Vadehavsområdet:				x	
30. Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder – Nationalt: Internationalt (Natura 2000): Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV: Forventes området at rumme danske rødlistearter:				x	Ca. 340 m. Arealfredning mod syd. Ca. 1,7 km (Hanstholmknuden)
31. Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet: Overfladevand: Grundvand: Naturområder: Bologområder (støj/lys og luft):				x	Se bilag D
32. Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:				x	

33. Kan anlægget påvirke: Historiske landskabstræk: Kulturelle landskabstræk: Arkæologiske værdier/landskabstræk: Æstetiske landskabstræk: Geologiske landskabstræk:				x	
3. Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning					
34. Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:				x	
35. Er der andre anlæg eller aktiviteter i område, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):				x	
36. Er der andre kumulative forhold?				x	
38. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					
39. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					
40. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område:				x	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:				x	
42. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis: Eller samlet:				x	
43. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:				x	
44. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:				x	
45. Er påvirkningen af miljøet – Varig: Hyppig: Irreversibel:		x			Varig: Der pålægges fredsskovspligt på arealet.
Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der er VVM-pligtigt:				x	Det vurderes, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering.

Bilag C – Oversigtskort matr.nr. 1a Ballerum By, Tved



Figur 1 - Skovrejsningsområde lysegrøn Tema: Skovrejsning. Skovrejsningsarealet ligger umiddelbart syd for landingsbanen ved lufthavnen ved Tved. Måleforhold 1:10.000, baggrundskort luftfoto 2025.



Figur 2 – Skovrejsningsområdet ved Troldborgvej 11 udgør en naturlig afgrænsning af ejendommen mod vest og nord. Måleforhold 1:5.000 – Baggrundskort luftfoto 2025

Bilag D – Drikkevandinteresser

Bilag til Thisted Kommunes svar på anmeldelse af skovrejsning
Troldborgvej 11, 7700 Thisted, matr.nr. 1a, Ballerum By, Tved

Ansøger: Proviido Skov & Natur ApS, Resenvej 85, 7800 Skive
Grundejer: Chris Vangsgaard, Døjholtvej 13, 7700 Thisted



THISTED KOMMUNE

Plan, Miljø og Industri

9. september 2025

SagsID.: 01.13.23-P19-9-25
Medarbejder: KKE

Udtalelse om grundvandsforhold ved skovrejsning på Troldborgvej 11, matr. nr. 1a, Ballerum By, Tved

Udtalelse i forbindelse med anmeldelse af skovetablering: Hovedsageligt blandet løvskov.

Thisted Kommunes Team Grundvand har ingen indvendinger mod skovrejsning på Troldborgvej 11, Matr. nr. 1a, Ballerum By, Tved. Generelt anses skovrejsning for at være en beskyttelse af grundvandsressourcen. Dog er skovrejsning med nåletræer problematisk, da det er kendt, at nåletræesbevoksning kan tilføre kloroform til grundvandet.

Der er drikkevandsinteresser på denne matrikel. 1,5 km mod vest er der område for særlig drikkevandsinteresse (OSD).

Inden for 5 km er der 4 kildepladser for almene vandværker. Den nærmeste ligger ca. 2,4 km mod vest.

Indenfor 1000 meter fra skovrejsningsområdet er der 4 private borer til drikkevandsforsyning.

Med venlig hilsen

Kristine Keiding
Miljøsagsbehandler

ANMELDELSE/ANSØGNING OM SKOVETABLERING

Undertegnede ønsker at etablere skov på arealet angivet på bilag 1, i henhold til bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur §§ 8 - 9.

	Ejer:	Anmelder:
Navn	Chris Vangsgaard	Peter Wortmann
Evt. virksomhed/organisation	CVR.nr.: 25386787	Proviido Skov & Natur
Vej	Døjholtvej 13	Resenvej 85
Postnummer og by	7700 Thisted	7800 Skive
Tlf.	4037 8874	6024 7032

Arealoplysninger:

Ejerlav	Ballerum By, Tved	
Matrikelnummer	1a	
Kommune	Thisted Kommune	
Arealets størrelse (ha)	Ca. 3 ha.	
Seneste år for jordbehandling samt sprøjtning/gødskning	2025	
Arealets nuværende funktion (f.eks. dyrket, udyrket)	dyrket	
Arealet er udpeget som <u>uønsket</u> skovrejsnings-område	JA ☒	NEJ ☒

Begrundelse for, samt beskrivelse af aktivitet:

Ejer ønsker at etablere skov for at skabe mere natur og herlighed på ejendommen.
En mindre del af skovrejsningsarealet er uønsket skovrejsningsområde.

Skovrejsning

Kunde: Chris Vangsgaard
Adresse: Troldborgvej 11, 7700 Thisted
Ejendomsnummer: 7683380
Matrikelnummer og ejerlav: 1a – Ballerum By, Tved

Projektbeskrivelse

Der henvises til vedlagte kortbilag.

Der etableres skov på et samlet areal på ca. 3 ha. Samlet skovareal på op til ca. 4 ha. Der søges tilskud til privat skovrejsning, hvorfor der under forudsætning af at tilskuddet opnås, vil blive pålagt fredskovspligt.

Under forudsætning af, at der opnås tilskud til skovrejsning, forventes det, at skoven bliver plantet i foråret 2026.

Skoven vil bestå fortrinsvis af løvtræer og buske og etableres uden reolpløjning, dvs. jorden pløjes med almindelig landbrugsplov, forud for plantning.

Der holdes mindst 10m. afstand til NBL §3-områder. Yderkanten omkring hele skoven beplantes med skovbryn, bestående af buske og mindre træer.

Der sættes et mindst 140 cm højt vildthejn, der kan forventes at stå i op til ti år efter plantning.

Vi er opmærksomme på, at der for en meget lille del af skovrejsningen søges indenfor et område, der i kommuneplanen er udpeget som uønsket skovrejsningsområde. Udpegningen formodes at skyldes, at området er udpeget som råstofområde. Region Nordjylland har i dette tilfælde accepteret skovrejsningen på arealet.

Vi håber derfor kommunen i dette tilfælde vil tillade skovrejsning indenfor området.

Skulle der være spørgsmål eller behov for uddybning af ovenstående, står jeg gerne til rådighed.

Med venlig hilsen



Peter Wortmann
Skovfoged
Proviido Skov & Natur



Oversigts-/Detailkort

Adresse: Troldeborgvej 11, 7700 Thisted
Matrikel: 1a
Ejerlav: Ballerum By, Tved
Dato: 08-09-2025
Baggrundskort: Kortforsyningen SDFE

PROVIDO
SKOV & NATUR

